

PIECE N°1 :
AVIS D'APPEL D'OFFRES

PIECE N°1 :
AVIS D'APPEL D'OFFRES



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

N°03/AONO/C-MONATELE/CIPM/2026 DU **22 AVR 2026** EN PROCÉDURE D'URGENCE
POUR LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DES GRADINS ET LA CONSTRUCTION
D'UNE TRIBUNE AU STADE MUNICIPAL DE MONATELE

I- OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Dans le cadre de l'exécution du Budget d'Investissement Public Exercice 2026, le Maire de la Commune de Monatélé, Maître d'Ouvrage lance, un **Appel d'Offres National Ouvert en procédure d'urgence**, en vue de l'aménagement des gradins et la construction d'une tribune au stade municipal de Monatélé la Commune de Monatélé, Département de la Lékié, Région du Centre

No	LIBELLÉ DU PROJET	N° LOT	LIEU	COÛT PRÉVISIONNEL
1	AMÉNAGEMENT DES GRADINS ET LA CONSTRUCTION D'UNE TRIBUNE AU STADE MUNICIPAL DE MONATELE	unique	Stade municipal	30 000 000

II- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les principales tâches à exécuter sont les suivantes :

- ✓ Travaux préparatoires ;
- ✓ /Remblai/Terrassement ;
- ✓ Fondations ;
- ✓ Maçonnerie Elévation ;
- ✓ Charpente - Couverture ;
- ✓ Menuiserie Métallique ;
- ✓ V.R.D ;

III- PARTICIPATION ET ORIGINE

La participation au présent Appel d'Offres est ouverte à toutes les entreprises de droit camerounais reconnues pour leur compétence dans la réalisation de travaux similaires et exerçant régulièrement leurs activités sur le territoire national.

La constitution des entreprises en groupement ou la sous-traitance est autorisée conformément à la réglementation en vigueur.

IV- FINANCEMENT

Les travaux objet du présent Appel d'Offres sont financés par le **BIP MINSEP Exercice 2026**, et financés comme suit :

V- ALLOTISSEMENT ET COÛT PRÉVISIONNEL

Les travaux objet du présent Appel d'offres est en un (01) lot unique dont le coût prévisionnel des opérations à l'issue des études préalables s'élèvent à :

N°	LIBELLÉ DU PROJET	MONTANT	LIEU	COÛT PRÉVISIONNEL
1	AMENAGEMENT DES GRADINS ET LA CONSTRUCTION D'UNE TRIBUNE AU STADE MUNICIPAL DE MONATELE	unique	Stade municipal	30 000 000

VI- CAUTIONNEMENT PROVISOIRE

Chaque soumissionnaire devra joindre à ses pièces administratives, un cautionnement provisoire, avec le récépissé de la CDEC, produit à compter de la date de publication du présent Avis d'Appel d'Offres et délivré par une banque ou une compagnie d'assurance agréée et habilitée à émettre des cautions dans le cadre des marchés publics, dont le montant est fixé ainsi qu'il suit, valable pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** au-delà de la date limite de validité des Offres.

N°	LIBELLÉ DU PROJET	lieu	COÛT PRÉVISIONNEL	Montant caution
1	AMENAGEMENT DES GRADINS ET LA CONSTRUCTION D'UNE TRIBUNE AU STADE MUNICIPAL DE MONATELE	Stade municipal	30 000 000	600 000

Sous peine de rejet, le cautionnement provisoire devra être impérativement produit en original datant d'au plus trois (03) mois.

Le cautionnement provisoire sera libéré quinze (15) jours après la publication des résultats et au plus tard trente (30) jours après le délai de validité des offres pour les soumissionnaires n'ayant pas été retenus. Pour le soumissionnaire attributaire du marché, le cautionnement provisoire sera libéré après constitution du cautionnement définitif.

VII- CONSULTATION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables, au Service Technique ou au service du SIGAMP de la Mairie de Monatéle sis à l'Hôtel de Ville de Monatéle. Téléphone : 678 20 46 06/675 71 23 773.

VIII- ACQUISITION DU DOSSIER D'APPEL D'OFFRES

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables au Service Technique de la Mairie de Monatéle sis à l'Hôtel de Ville de de Monatéle, dès publication du présent avis, contre présentation de l'original de la quittance de versement de la somme non remboursable de **cinquante mille (50.000) FCFA** représentant les frais d'acquisition du dossier, payables à la recette municipale de la Commune de MONATELE.

IX- REMISE ET PRESENTATION DES OFFRES

Sous peine de rejet, les Offres devront parvenir au Service du SIGAMP de Monatéle au plus tard le **26 MAI 2026** à **13heures précises**.

Chaque soumissionnaire devra présenter son offre en sept (07) **exemplaires** dont un (01) **original** et six (06) **copies** marqués comme tel. Chaque Offre, rédigée en français ou en anglais, devra se présenter en un pli unique (extérieur) contenant trois sous-plis (un pour le volume administratif, un pour le volume technique et un pour le volume financier), qui doivent contenir eux-mêmes chacun deux sous-paquets, soit un pour l'original et un pour les copies. Les sous-plis et les sous-paquets devront être fermés et scellés. Le pli extérieur doit être fermé, scellé et porter **uniquement** la mention suivante :

DOSSIER D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT
N°03/AONO/C-MONATELE/CIPM/2026 DU 22 AVR 2026 EN PROCEDURE D'URGENCE POUR
LES TRAVAUX D'AMENAGEMENT DES GRADINS ET LA CONSTRUCTION D'UNE TRIBUNE AU STADE
MUNICIPAL DE MONATELE - COMMUNE DE MONATELE, DEPARTEMENT DE LA LEKIE, REGION DU
CENTRE

« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »

X- RECEVABILITE DES OFFRES

- 7.1. Sous peine de rejet, les Offres devront parvenir à la SIGAMP de la Mairie de Monatéle au plus tard le 26 MAI 2026 à 12 heures précises.
- 7.2. Sous peine de rejet, les autres pièces administratives requises devront être impérativement produites en originaux ou en photocopies certifiées conformes par le service émetteur conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres (RPAO).
- 7.3. Toutes les pièces administratives devront obligatoirement être datées de moins de **trois (03) mois** précédant la date de dépôt des Offres et avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.
- 7.4. Toute Offre non conforme aux prescriptions du présent Avis et du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. L'absence de la caution de soumission ou le non-respect des modèles des différentes pièces du Dossier d'Appel d'Offres entraînera le rejet de l'Offre.

XI- OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des Offres (plis, sous-plis et sous-paquets) s'effectuera en un (01) temps, le 26 MAI 2026 à partir de 13 heures précises à la Mairie de Monatéle, En présence des soumissionnaires ou de leurs représentants **dûment mandatés**.

XII- DELAI D'EXECUTION

Le délai d'exécution maximum prévu par le **Maître d'Ouvrage** pour la réalisation de ces travaux est fixé **(03) mois** à compter de la date de notification du démarrage des travaux.

XIII- CRITERES D'EVALUATION

L'évaluation des Offres se fera sur un triple plan : Administratif, Technique et Financier selon des critères éliminatoires, puis selon des critères essentiels suivant le système de notation binaire (oui/non).

13.1. Critères d'évaluation

Les principaux **critères éliminatoires** sont :

Les critères éliminatoires fixent les conditions minimales à remplir pour être admis à l'évaluation suivant les critères essentiels. Le non-respect de ces critères entraîne le rejet de l'offres.

- Dossier Administratif incomplet et/ou non conforme 48h après l'ouverture des plis (absence d'au moins une des pièces du dossier administratif) ;
- Absence de la caution de soumission timbrée, acquittée à la main et accompagnée du récépissé de la CDEC à l'ouverture des plis ;
- Fausses déclarations ou présence des pièces falsifiées (le Maître d'Ouvrage et la CIPM se réservant le droit de procéder à l'authentification de tout document présentant un caractère douteux) ;
- Dossier financier incomplet pour absence des pièces suivantes (une soumission, Omission dans le bordereau des prix (BUP) suivant le modèle avec indication des prix hors TVA en chiffres et en lettres rempli de manière lisible, le détail quantitatif et estimatif, le sous détail des prix unitaires) ;

- Non satisfaction d'au moins **70%** des **critères essentiels** ;
- Absence d'une Attestation sur l'honneur et un rapport descriptif de visite du site assorti de photos ;
- Absence de l'attestation de catégorisation dans le sous-secteur bâtiments et équipements collectifs (BEC) ;
- Absence de la charte d'intégrité datée et signée ;
- Absence de la déclaration d'engagement des clauses environnementales et sociales datées et signée ;
- La non-conformité de l'offre technique aux spécifications du DAO.

13.2 Principaux critères essentiels :

Les critères relatifs à la qualification des candidats porteront sur :

- 1- Attestation de solvabilité de montant au moins égal à 20.000.000FCFA (oui/non) ;
- 2- Attestation sur l'honneur et un rapport descriptif de visite du site des lieux assortis de photos (oui/non) ;
- 3- Méthodologie détaillée de mise en œuvre des matériaux (oui/non) ;
- 4- La présentation de l'Offre : (sommaire, intercalaires en couleur, reliure) (oui/non) ;
- 5- Preuve d'acceptation du marché.

13.3. La qualification technique s'obtient après satisfaction des **70% des critères essentiels** sus-listés. A défaut d'Offres ayant satisfait à tous les critères essentiels, une qualification alternative de la meilleure Offre devrait pouvoir s'effectuer avec rigueur, objectivité et équité, pour permettre à la fin si possible, une proposition alternative d'attribution dans l'intérêt du projet.

XIV- ATTRIBUTION DU MARCHÉ

L'attribution du Marché se fera au soumissionnaire qualifié à la fois sur le plan administratif, technique et financier et dont l'Offre financière aura été évaluée la moins-disant.

XV- DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leurs Offres pendant quatre-vingt-dix (90) jours à compter de la date limite fixée pour la remise des Offres.

XVI- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables auprès des services Techniques de la Mairie de Monatélé au Numéro 675 71 23 73 OU EN LIGNE SUR LA PLATE FORME COLEPS aux adresses <http://www.marchéspublics.cm> et <http://www.publicscontracts.cm>.

XVII- DENONCIATIONS

Toute tentative de corruption et fait de mauvaises pratiques devront être signalés par écrit ou message téléphonique 1517 CONAC ou aux 673 20 57 25/679370748 du Ministre

X
10

Délégué à la Présidence de République, chargé des Marchés Publics, avec copie au
Président du Comité National de Lutte contre la Corruption et au Maire de la Commune de
Monatélé.

XVIII. la passation est hors ligne

Fait à Monatélé, le **22 AVR 2026**

LE MAIRE (Maître d'Ouvrage)

Ampliations :

- ARMP ;
- DDMAP/L
- Affichage ;
- Archives/Chrono.



*Prosper Parfait
Mbassi Bessala*

1
1
1
al
-
ac
-l
ac
-l
A
-l
ar
-l
th
fa
-N
N
-C
-P
-l
-l
-l
In
ur
ar
of
-T

REPUBLIQUE DU CAMEROUN
Paix - Travail - Patrie

MINISTERE DE LA DECENTRALISATION ET DU
DEVELOPPEMENT LOCAL

REGION DU CENTRE

DEPARTEMENT DE LA LEKIE

COMMUNE DE MONATELE



REPUBLIC OF CAMEROON
Peace - Work - Fatherland

MINISTRY OF DECENTRALIZATION AND
LOCAL DEVELOPMENT

CENTRE REGION

LEKIE DIVISION

MONATELE COUNCIL

NATIONAL TENDER NOTICE N°003/AONO /C-MONATELE/CIPM/2026
OF THE *22th APRIL 2026*

FOR THE AMANGMENT ESPCE AND CONSTRUCTION OF A HALL AT the
MUNICIPAL STADIUM OF MANATELE, COUNCIL OF MONATELE, LEKIE
DIVISION, CENTRE REGION.

I- SUBJECT OF THE TENDER

As part of the execution of the public investment budget, 2026 Fiscal year, the Mayor of Council of MONATELE Subdivision, Contracting Authority launches a **National Tender Notice in emergency procedure**, for the amagement of grading and construction a hall at the municipal stadium of Monatéle, **COUNCIL OF MONATELE**,

II- CONSISTENCY OF THE WORKS

The main works are:

- ✓ Preliminary works
- ✓ Grading
- ✓ Foundations
- ✓ Elevations masonry
- ✓ Frame roofing
- ✓ Metal joinery

III- PARTICIPATION

The participation to this tender is opened to all public works enterprises of Cameroon law based in Cameroon and with experienced in similar works.

The constitution of group companies or subcontracting is authorized in accordance with the regulation in force.

IV- FINANCING

The works subject of this tender shall be financed by Public Investment Budget of MINBE 2025 Fiscal Year, at an estimated amount as follows in CFA francs.

No	PROJECT NAME	N° LOT	PLACE	PREVISIONNAL AMOUNT
1	Avengement of grading and construction of a hall at Monatéle municipal stadium	single	Municipal stadium	30 000 000 (twenty Millions) CFA F

V- ALLOTMENT AND ESTIMATED COUST

The project is made up in one lot batch whose estimated cost of work is estimated thus that it follows

No	PROJECT NAME	N° LOT	PLACE	PREVISIONNAL AMOUNT
1	Avengement of grading and construction of a hall at Monatéle municipal stadium	single	Municipal stadium	30 000 000 (twenty Millions) CFA F

VI- PROVISOORY CAUTION

Beside his administrative documents, every bidder shall join a bid bond of **six hundred thousand (600 000) francs CFA**, established by a first class bank recognized by the **Ministry of Finance**, valid **ninety (90) days** beyond the expiry date of the Tenders.

VII- CONSULTATION OF THE TENDER FILE

Upon publication of this notice, the Tender File may be consulted during working hours at the **Council of MONATELE** at SIGAMP Service or Technical service phone: 678 20 46 06/675 71 23 73.

VIII- ACQUISITION OF THE TENDER FILE

The Tender File may be obtained during working hours at the Public Contract Service of the **Council of Monatéle**, as from publication of this notice, upon presentation of a receipt testifying payment to a non-refundable application fee of **fifty thousand (50 000) francs CFA** to the **Council of Monatéle** treasury carrying the Tender File number.

IX- SUBMISSION OF TENDERS AND PRESENTATION

Each bid, drafted in French or in English in **seven (07) copies** including **ONE (01) original** and **six (06) copies** labeled, as such, shall reach under sealed envelopes, at the Public Contract Service of the Council of MONATELE. It should bear the following inscription:

NATIONAL TENDER NOTICE IN EMERGENCY PROCEDURE

**N°003/AONO/ C-MONATELE/CIPM/2026 OF THE _____ FOR THE AMANGMENT
ESPCE AND CONSTRUCTION OF A HALL AT MUNICIPAL STADIUM OF MANATELE,
COUNCIL OF MONATELE, LEKIE DIVISION, CENTRE REGION**

<< OPEN ONLY DURING THE BIDS OPENING SESSION >>

FILING AND ADMISSIBILITY OF THE TENDERS

10.1. Tenders shall be deposited at the Council of Monatéle at the latest on the 26th MAY 2026 at **12.00 p.m.** or else they will be rejected.

10.2. Beside his administrative documents, every bidder shall join a bid bond of **six hundred thousand (600 000) francs CFA**, established by a first class bank recognized by the **Ministry of Finance**, valid **ninety (90) days** beyond the expiry date of the Tenders.

10.3. The other required administrative documents shall imperatively be produced in originals and photocopies certified true by the issuing service.

10.4. Each administrative document shall imperatively be dated less than **Three (03) months** before the date of submission of Tenders and have been established after the date of signature or the National Tender Notice.

10.5. Any Tender which does not comply with the requirements of this Notice and the Translation Tender Dossier will be declared inadmissible. The absence of a bid bond or the non-compliance with the models of the various documents Translation Tender Notice will result in the rejection of the Tender.

XI- OPENING OF BIDS

The opening of Bids shall take place once on 26th MAY 2026 at **1:00 p.m.** by the Council of Monatéle. Only bidders are allowed to attend the Bids opening session or be duly represented by a person of their choice with a sum of knowledge of their bids.

XII - EXECUTION DEADLINE

The execution deadline shall be **three (03) months** with effect from the date of notification of the administrative order to start works.

XIII -ELIMINATORY AND QUALIFICATION CRITERIA

The evaluation of Tenders will be done on a triple plan: Administrative, Technical and Financial according to eliminatory criteria, then according to qualification criteria according to the binary notation system (yes/no).

13.1. Eliminatory criteria

The main **eliminatory criteria** are:

13.2. Qualification criteria

absence of the submission bond and the receipt from the CDEC;

- Absence within 48 hours after submission of offers, of at least one of the documents in the administrative file;

- Non-compliance, within 48 hours after submission of offers, of at least one of the documents administrative file;

- False declaration, or falsified document regardless of the file. To this end, the contracting Authority and the CIPM reserve the right to authenticate any document of a doubtful nature.;

- Non-acceptance of the contract clauses (CCAP and CCTP not initialed on each page, not signed and dated at the end);

- Incomplete Technical Offer due to absence of: Site visit report, the declaration on honor attesting that the bidder has not abandoned a contract over the last three years, and that it is not on the list of failing companies established by the MINMAP;

-Non-compliance of the technical offer with the specifications of the DAO;

Non-existence in the technical offer of the «organization, methodology and planning» section;

-Omission of a quantified unit price in the BPU and DQE;

-Absence of categorization

- Absence of socials and environmental clauses dated and signed

- Absence of honor declaration no abandon project;

- Absence of integrity charter, dated and signed;

Incomplete Financial Offer due to absence of one of the following documents (A submission, the unit price schedule (BPU) following the model with indication of prices excluding VAT in figures and letters, completed in a legible manner, Quantitative and estimated details (DQE), the sub-detail of unit prices;

-Technical mark below (70 %.)

The **qualification criteria** are:

- Certificate of solvency of an amount at least equal to 21000 000 FCFA (**yes or no**);
- Certificate or descriptive report of site visit, co-signed by the **Council of Monatélé Mayor** or the village chief (**yes or no**).
- Non-execution during the last three years at least two (02) similar works with an of at least equal to 40 000 000 Francs CFA
- Detailed methodology for processing materials (**yes or no**);
- Presentation of the Tender : colored dividers (**yes or no**);
- The experience of management staff (**yes or no**).

13.3. After the technical evaluation, the financial Tenders of the qualified bidders will be evaluated. Based on the amount of the bidder Tender, the financial evaluation will consist in the analysis of prices coherence and as well as the verification of the calculations and of all the related prescriptions.

XIV- AWARD OF THE CONTRACT

The **Contracting Authority** shall award the contract to the renderer with the **lowest bid** and with the administrative, technical and financial capacities.

XV - TENDER VALIDITY

Bidders shall be bound by their Tenders for a period of **ninety (90) days** with effect from the Tender-submission deadline.

XVI- FURTHER INFORMATION

Additional information may be obtained during working hours from the Technical Service of Monatélé Council. Phone number 675 71 23 73.

XVII- DENONCIATION

Any corrupt practices noticed can be reported by SMS or calling to MINMAP Tél; 673 20 57 25/679370748, with copies to CONAC tel.1517: and the Mayor of Council of MONATELE tél 6 99 90 87 81.

XVIII- Passat ion is external line

Monatéle, the 22th APRIL 2026

THE MAYOR

Carbon Copies:

- ARMP
- DDMINMAP - Lékié
- Displays
- Archives/CAS



*Prosper Parfait
Mbassi Bessala*